



Sage, den 15.01.2022

*Gemeinde Großenkneten
Herrn Bürgermeister Thorsten Schmidtke
Markt 1
26197 Großenkneten*

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 138 –Großenkneten-Am Schoolpad

Antrag auf klimaneutrales Baugebiet und grüne Festsetzung

*Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
lieber Thorsten,*

seit geraumer Zeit werden in der Öffentlichkeit und in den Medien über klimaneutrale Baugebiete und vermehrt versiegelte Grundstückflächen bzw. Schottergärten diskutiert.

Bei Anlegung von Schotter-oder Steingärten werden häufig die Flächen mit undurchlässigem Vlies oder Folie versiegelt und mit Schotter oder Kies aufgefüllt. Die ökologischen Nachteile sind hinsichtlich bekannt.

Ebenso ist die Nutzung durch fossile Energieträger für Heizzwecke klimaschädlich. Bei der Errichtung von Gebäuden können technische Maßnahmen für die Erzeugung, Nutzung oder Speicherung von Strom, Wärme oder Kälte aus erneuerbaren Energien gewählt werden.

Wie z. B. Wärmepumpen, Geothermie und PV Anlagen mit Speicher, etc.. Hierfür gibt es zahlreiche Fördermöglichkeiten, so das sich die anfänglich höheren Baukosten schnell amortisieren.

In den letzten 2 Jahren gibt es zahlreiche Beispiele einiger Kommunen, wie Uelzen, Emden oder Bramsche.

Auch das Land Niedersachsen hat beschlossen das Kommunen eine solche Festsetzung in Bebauungsplänen nach §9Abs.1 Nr 23 a BauGB grundsätzlich für Neubaugebiete auch aus Gründen des Klimaschutzes treffen können.

Die SPD Fraktion hält ein Handeln wegen der ökologischen Nachteile und zum Schutz des Klimas für notwendig.

Die SPD Fraktion beantragt nach allem den Beschluss zu fassen:

Im Baugebiet Nr. 138, Großenkneten- Am Schoolpad, ist die Verwendung fossiler Brennstoffe für Heizzwecke auszuschließen.

Ein Verbot von Schotter-und Steingärten ist textlich festzusetzen.

Dieses soll in den Verkaufsbedingungen für die Baugrundstücke mit aufgenommen werden.

Die Verwaltung wird aufgefordert, die Bauwilligen im Rahmen einer Bauberatung umfänglich über die Vorteile einer Grüngestaltung aufzuklären.

Wir bitten um eine positive Beschlussempfehlung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, reading "Kerstin Johannes". The signature is written in a cursive style with a large, stylized 'S' at the end.

Kerstin Johannes